

Programme Action Cœur de Ville

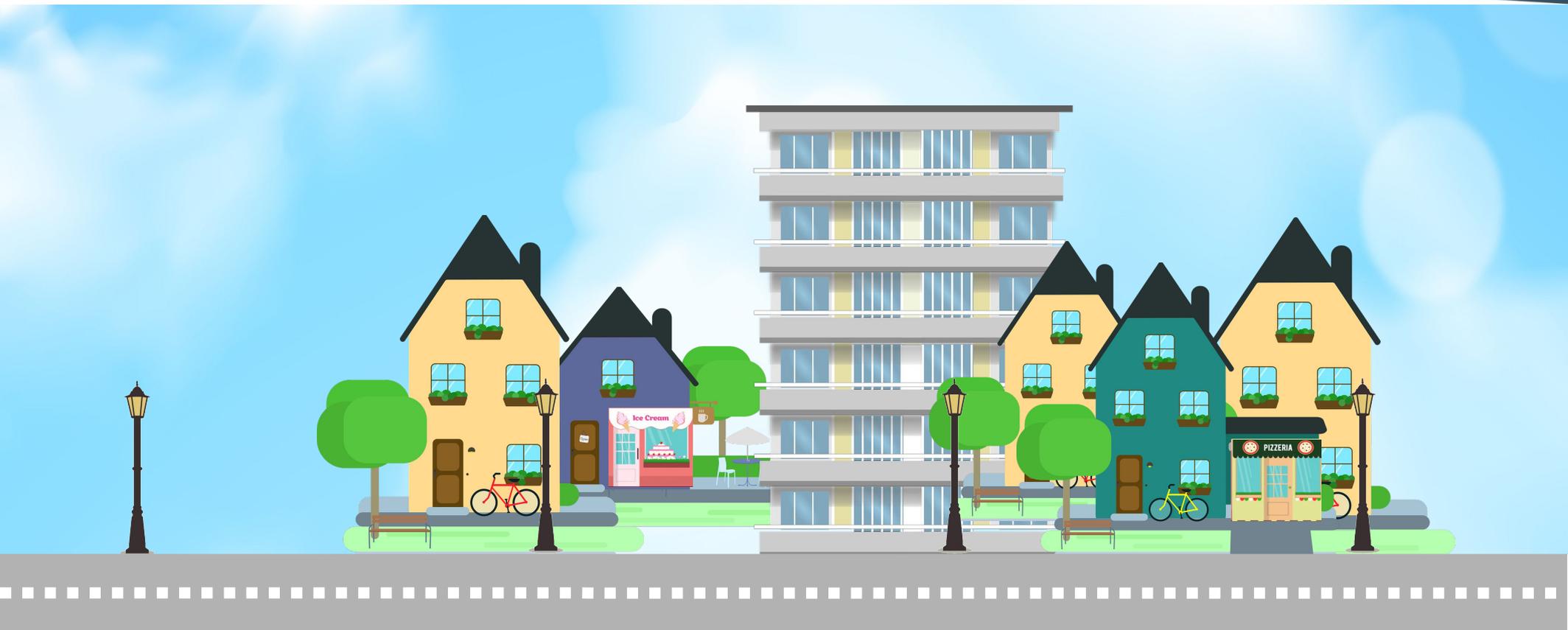
- Dispositif national
- 5 milliards d'euros
- 5 ans
- 222 villes
- Partenaires financeurs : Etat,
Anah, Action Logement, CDC

Mairie d'Annonay
Rue de l'Hotel de Ville
B.P 133 - 07104 ANNONAY Cedex
annonay.fr

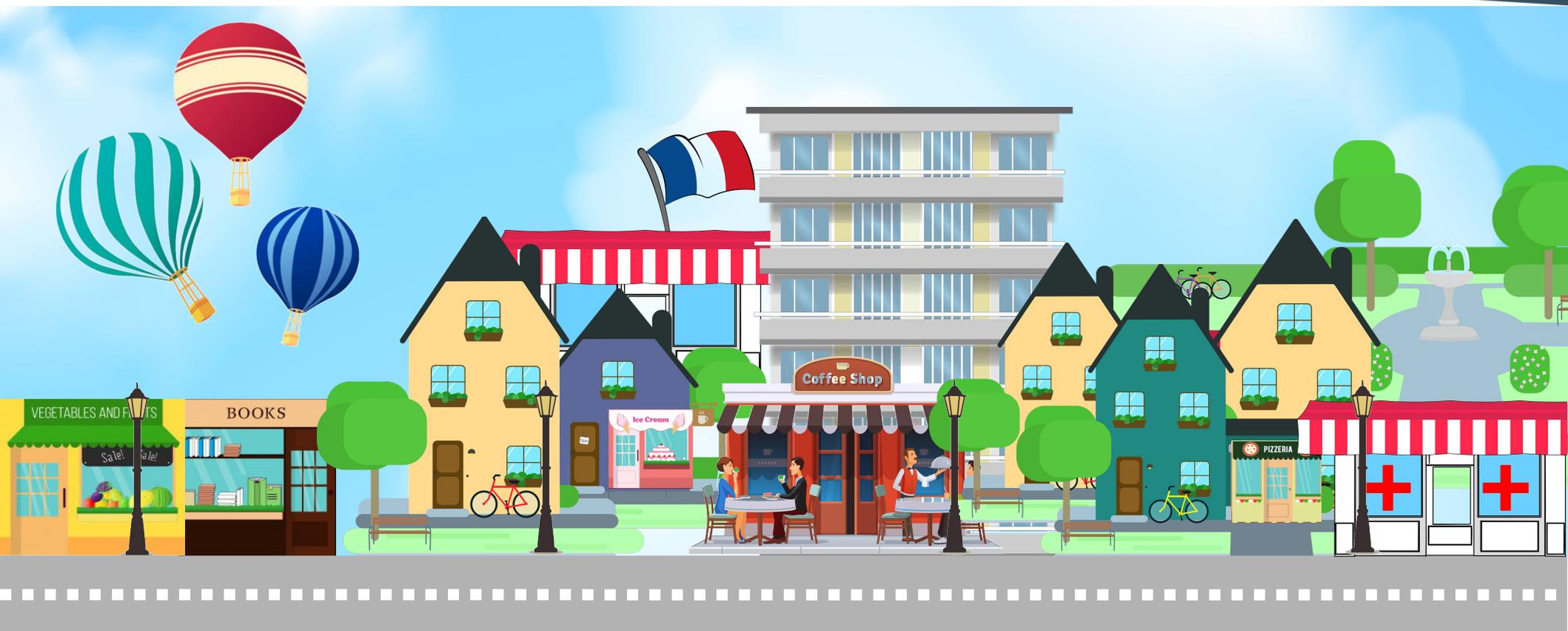


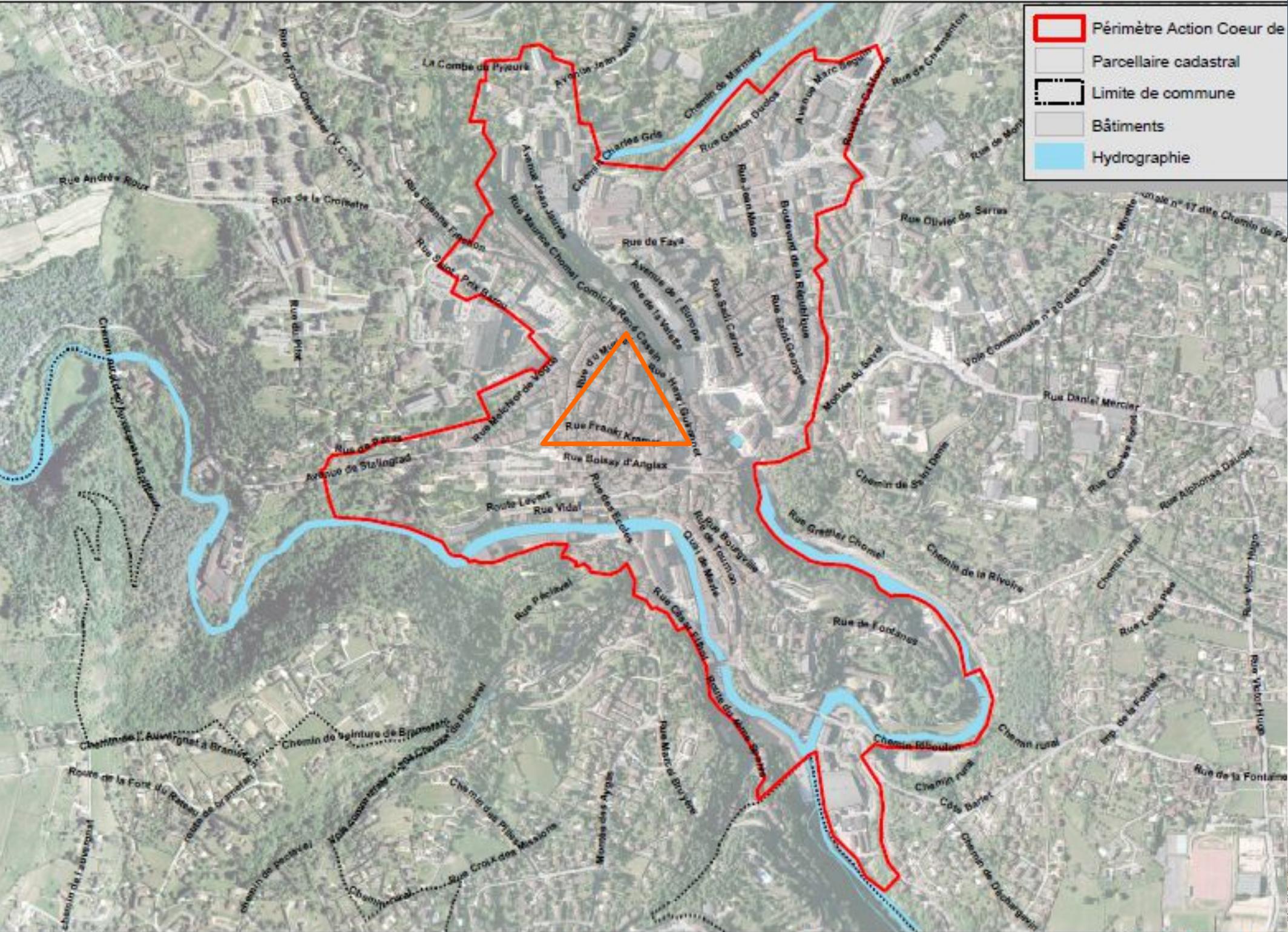












- Périmètre Action Coeur de ville
- Parcellaire cadastral
- Limite de commune
- Bâtiments
- Hydrographie



Annonay - Périmètre Action Coeur de ville

De la réhabilitation à la restructuration : vers une offre attractive de l'habitat en centre-ville

- Opération façades : Diagnostic préalable et volet opérationnel
- Actions sur les immeubles en îlots spécifiques du « Cœur de ville historique »
- Étude préalable à la mise en œuvre d'une Opération de restauration immobilière n°2
- Étude d'opportunité sur l'extension de l'OPAH actuelle sur un périmètre plus large que celui de la convention 2017-2022 au sein du nouveau périmètre Action Cœur de ville

Favoriser un développement économique et commercial équilibré

- Diagnostic commercial du centre-ville + schéma d'aménagement commercial à l'échelle de l'Agglo
- Mission d'expertise et de recherche de franchises commerciales
- Participation au Salon de la franchise
- Création d'un poste de manager de centre-ville
- Remembrements, acquisitions et travaux sur les cellules commerciales



Développer l'accessibilité, la mobilité et les connexions

- Extension et mise aux normes du parking de la Valette
- Création d'une Liaison piétonne mécanisée ville haute-ville basse
- Préparation au développement du réseau de transport urbain et le développement des mobilités douces + Faisabilité pour la création de stations de vélos électriques

Mettre en valeur les formes urbaines, l'espace public et le patrimoine

- Rives de Faya - Aménagement des espaces publics (parvis, abords nouveau cinéma...)
- Rives de Faya - Extension du Pôle d'échange multimodal (Gare routière)
- Restauration de la tour des martyrs
- Étude d'opportunité sur le devenir des friches industrielles de la ville d'Annonay

Fournir l'accès aux équipements, services publics, à l'offre culturelle et loisirs

- Pôle Petite enfance
- Étude d'opportunité sur la création d'un équipement d'hébergement de plein air
- Étude d'opportunité pour la création d'un centre de santé pluridisciplinaire

Un calendrier en 2 phases



Une mobilisation élargie

La revitalisation de la ville nécessite l'engagement de tous, des partenaires institutionnels et acteurs économiques locaux mais également des habitants.

Outre les équipes techniques de la Ville et de l'Agglo sera associée l'Union commerciale « Annonay + » et tout acteur susceptible de contribuer à la dynamique du projet.

Bonne visite...